

Prisliste 2018

for tjenester, avgifter og egenbetalinger

Kommunale avgifter:

Betalingsforfall i 6 terminer

Eiendomsskatt	2018
Promillesats	3,95

Vannavgift	2018 eks mva	2018 inkl mva
Fastbeløp mindre vanninnlegg (per eiendom/vannmåler)	420	525
Fastbeløp vanninnlegg større enn 63 mm – tom. 100 mm	8 000	10 000
Fastbeløp vanninnlegg større enn 100 mm	12 000	15 000
Målt forbruk pr m3	12,00	15,00
Tilknytningsavgift pr m2 bruksareal	1,00	1,25
Vannavstengning på kommunal ledning for utbedring privat nett	2 500	3 125
Kommunal avlesning av vannmåler	1 000	1 250

Avløpsavgift	2018 eks mva	2018 inkl mva
Fastbeløp avløp (per eiendom/vannmåler)	490	613
Målt forbruk, pr m3	18,30	22,88
Tilknytningsavgift pr m2 bruksareal	1,00	1,25
Tømming av septiktank for inntil 3 m3	2 100	2 625
deretter pr m3 over 3 m3	700	875
Tømming av fettutskillere for inntil 1 m3	2 500	3 125
deretter pr m3	2 500	3 125
Kontroll av avløpsanlegg i spredt bebyggelse - hytter	700*	875*
Kontroll av avløpsanlegg i spredt bebyggelse - helårsbebyggelse	1 200*	1 500*
Søknad om utslippstillatelse spredt bebyggelse tom 15 PE**	5 000	6 250
Søknad om utslippstillatelse spredt bebyggelse over 15 PE	15 000	18 750
Mindre endring av utslippstillatelse tom 15 PE	2 000	2 500
Mindre endring av utslippstillatelse over 15 PE	3 000	3 750

*I tillegg kommer dekning av fakturakostnad for lab-tjeneste

**PE = Personekvivalenter

Husholdningsrenovasjon	2018 eks mva	2018 inkl mva
Restavfall: (52 tømminger per år):		
80 liter	1 090	1 363
140 liter (standard)	1 910	2 388
240 liter	3 280	4 100
360 liter	4 910	6 138
660 liter	9 010	11 263
5 m3 nedgravd eid av sameie/borettslag	38 850	48 563
5 m3 nedgravd eid av MOVAR (delvis-nedgravd)	47 040	58 800
5 m3 nedgravd eid av MOVAR (helt nedgravd)	47 780	59 725
Papp/papir: (13 tømminger per år):		
240 liter (standard), 360 liter, 660 liter	230	288
5 m3 nedgravd eid av sameie/borettslag	4 410	5 513
5 m3 nedgravd eid av MOVAR (delvis-nedgravd)	10 600	13 250
5 m3 nedgravd eid av MOVAR (helt nedgravd)	11 550	14 438
Glass/metall: (13 tømminger per år):		
140 liter (standard), 240 liter, 360 liter, 660 liter	230	288
3-5 m3 nedgravd eid av sameie/borettslag	4 410	5 513
3-5 m3 nedgravd eid av MOVAR (delvis-nedgravd)	10 600	13 250
3-5 m3 nedgravd eid av MOVAR (helt nedgravd)	11 550	14 438
Plast: (13 tømminger per år):		
140 liter sekk	230	288
240 liter (standard), 360 liter, 660 liter	230	288

5 m3 nedgravd eid av sameie/borettslag	4 410	5 513
5 m3 nedgravd eid av MOVAR (delvis-nedgravd)	10 600	13 250
5 m3 nedgravd eid av MOVAR (helt nedgravd)	11 550	14 438
Hytterrenovasjon*	1 560	1 950
Gebyr for ekstratømming (restavfall):		
80 liter	330	413
140 liter (standard)	350	438
240 liter	380	475
360 liter	410	513
660 liter	490	613
3-5 m3 nedgravd	1 060	1 325
Gebyr for ekstratømming utsortert	310	388
Gebyr saksbehandling nye avfallsrom/ plassering av nedgravde avfallsbeholdere	5 250	6 563

*Renovasjon pr. hytte pr. år (60% av standard husholdningsrenovasjon, dvs 140L restavfall, 240L papp/papir, 140L glass/metall og 240L plast)

Næringsrenovasjon	2018 eks mva	2018 inkl mva
Restavfall: (52 tømminger per år):		
140 liter	1 910	2 388
240 liter	3 280	4 100
360 liter	4 910	6 138
660 liter	9 010	11 263
5 m3 nedgravd eid av virksomheten selv	38 850	48 563
Papp/papir: (13 tømminger per år):		
240 liter, 360 liter, 660 liter	230	288
5 m3 nedgravd eid av virksomheten selv	4 410	5 513
Glass/metall: (13 tømminger per år):		
140 liter, 240 liter, 360 liter, 660 liter	230	288
3-5 m3 nedgravd eid av virksomheten selv	4 410	5 513
Plast: (13 tømminger per år):		
140 liter sekk	230	288
240 liter, 360 liter, 660 liter	230	288
5 m3 nedgravd eid av virksomheten selv	4 410	5 513

Renovasjon tilleggstjenester (husholdning og næring)	2018 eks mva	2018 inkl mva
Ekstrabeløp for henteavstand 8-18 m, pr beholder	750	938
Ekstrabeløp for henteavstand 18-28 m, pr beholder	1 180	1 475
Ekstrabeløp for henteavstand 28-38 m, pr beholder	1 600	2 000
Ekstrabeløp for henteavstand over 38 m - egen pris ihht avstand		
Dobbel tømme frekvens i forhold til standard	100% ekstra	100% ekstra

Feieavgift	2018 eks mva	2018 inkl mva
Gebyr for boligtilsyn og feiing	340	425

Andre kommunale gebyrer:

Parkering	2018 inkl mva
Avgiftsbelagte p-plasser*	
<u>Sone 1 (sentrum og Peer Gynt sykehjem)</u>	
Per time - flat takst	16
<u>Sone 2 (Myra, Fiske m.fl)</u>	
Per time	8
Per dag (ved parkering i mer enn 5 timer)	40
<u>Sone 3 (Mossehallen):</u>	
Per time alle dager	11

Kontrollsanksjon (avgiftsplasser)	600
Parkeringsgebyr (feilparkering i strid med skiltforskriften eller	900
Kontrollsanksjon (overtredelse på plasser reservert for forflytningshemmede)	900

*Gratis parkering for elbiler og hydrogenbiler på kommunale avgiftsplasser videreføres i 2018.

Utleie av kommunal gategrunn	2018
Uteservering - pr m2 pr år	150
Uteservering - pr m2 pr mnd	50
Riggplasser i sentrum (containere ol.) pr m2 pr dag	10
Riggplasser i sentrum (containere ol.) pr m2 pr mnd	100
Uteservering med skjenkeløyve - pr m2 pr år	Utgår
Uteservering med skjenkeløyve - pr m2 pr mnd	Utgår
Uteservering uten skjenkeløyve - pr m2 pr år	Utgår
Uteservering uten skjenkeløyve - pr m2 pr mnd	Utgår

Gravetillatelse	2018
Behandlingsgebyr	3 075
Klargjøring, istandsetting av de første 10 m2	635
Verdiforringelse av veien, pr m2	175
Verdiforringelse utenfor veg, pr m2	105

Miljøsertifisering	2018
Gebyr for miljøsertifisering/resertifisering av virksomheter (miljøfyrtårn)	3 580

Handel med fyrverkeri	2018
Gebyr for behandling av søknader om tillatelse til handel med fyrverkeri i klasse II, III og IV	2 100
Gebyr for gjennomføring av tilsyn/kontroll	870

BETALINGSREGULATIV FOR PLAN- OG BYGGESAKER

1. Generelt

Dette regulativet er vedtatt med hjemmel i plan- og bygningsloven § 33-1 og gjelder for

1.1 Definisjoner

Kommunal saksbehandling omfatter behandling av private reguleringsforslag, søknadsbehandling og søknadskontroll for arbeider som er søknadspliktige, kontroll med plassering, utferdigelse av attester, godkjenning for ansvarsrett m.v.

Areal for bygning defineres som bruksareal (BRA) etter Norsk Standard NS-3940 og forskrift om tekniske krav til byggverk (byggteknisk forskrift) § 6-4. For tiltak som ikke medfører økt BRA legges BYA (bebygd areal) til grunn for gebyrberegning. Når en tiltakshaver/rekvirent forårsaker at kommunens arbeid må avbrytes eller avsluttes før det er fullført, skal det betales en andel av tilhørende gebyr tilsvarende det arbeid kommunen har eller må utføre. Ved avslag på søknad skal det betales fullt gebyr.

2. Reguleringsplaner etter kapittel 12

Detaljregulering etter § 12-3.

Gebyrseter:	2018
a) Grunngebyr for alle reguleringsplanforslag*	65 000
b) Arealgebyr:	
Areal inntil 5 dekar (pr påbegynt dekar)	10 000
Aralet mellom 5 og 10 dekar (pr påbegynt dekar)	7 000
Aralet over 10 dekar (pr påbegynt dekar)	5 000
c) For endring av reguleringsbestemmelser og mindre eller små endringer i reguleringsplan	30 000

d) Maksimalt gebyr for planbehandling	350 000
e) Behandlingsgebyr for konsekvensutredning	35 000
f) Behandlingsgebyr for godkjent utbyggingsavtale	20 000
g) Planinitiativ fremmet for politisk behandling	12 000

*Annonsekostnader etter varsel om oppstart inngår i gebyret fom 2018.

For planforslag som avvises av Teknisk utvalg betales kun grunngebyr med mindre forslaget kreves framlagt for bystyret. For planforslag som blir avvist ved 2. gangs behandling betales både grunngebyr og arealgebyr.

Hvor det innen ett år kommer inn planforslag i samme sak, skal reguleringsgebyret reduseres med eventuelt betalt gebyr for behandlet planinitiativ.

3. Refusjonssaker

Gebysats:	2018
For medvirkning i privat refusjonssak (pr. sak)	30 000

4. Søknadspåtlige tiltak, plan- og bygningsloven kap. 20

Forhåndskonferanse:	2018
Tiltak uten ansvarsrett og tiltak som er fritatt for søknadspåtlige	1 500
Tiltak med ansvarsrett	3 000

4.1 Gebysatser	2018
a) Hver behandling av søknad om tillatelse til tiltak - grunngebyr	3 150
b) For tiltak med måleverdig bruksareal betales følgende arealgebyr i tillegg til grunngebyr:	
inntil 30 m2 BRA	3 150
30 - 1 000 m2 (pr m2 BRA)	105
Arealet over 1 000 m2 (pr m2 BRA)	50
For rivesøknader betales i tillegg til grunngebyr:	
c) Riving av tiltak/tekniske installasjoner som ikke krever avfallsplan etter TEK 10 § 9-6 bokstav c)	1 650
d) For riving av tiltak som krever avfallsplan etter TEK 10 § 9-6 bokstav c) betales følgende gebyr pr m2 BRA eller pr. tonn avfall for tekniske installasjoner.	30
e) Tekniske anlegg som måles i løpemeter, for eksempel vei, fortau, gang- og sykkelvei eller ledningsanlegg - gebyr i tillegg til grunngebyr (pr løpemeter)	25
f) Utendørs anlegg som kvartalslekeplasser (1 500 m2 eller mer, jf. kommuneplanens arealdel), og andre større anlegg - gebyr pr. tiltak	5 250
g) For rehabilitering av skorstein og brannmurer betales i tillegg til grunngebyr	0
h) For heis, søknadspåtlige støttemurer, terrengendring, skiltplan, fasadeendring for flere fasader betales i tillegg til grunngebyr	5 250
i) Behandling av andre tiltak uten målbart areal i tillegg til grunngebyr	3 250
j) Opprettelse av ny eiendom (pr. nytt bruksnummer)	6 300
k) Avslag om opprettelse av ny eiendom	3 650
l) Opprettelse av ny eiendom overensstemmende med grenser godkjent i reguleringsplan (pr bruksnummer)	3 650
m) Behandling av arealoverføring uten opprettelse av nytt bruksnummer	3 650
n) Tillegg for søknader som ikke oppfyller krav til dokumentasjon for behandling og derfor krever innhenting av ekstra dokumentasjon.	1 000

For søknad under pkt. 4.1 a) og b) som avslås betales fullt gebyr, både grunngebyr og arealgebyr.

4.2 Unntak og spesialbestemmelser:	2018
a) Byggetiltak for en bruksenhet og ett enkelt formål som parkering, idrettshall, ridehus og lignende (etter pkt. 4.1 b, gjelder ikke bolig).	50% av arealgebyr

b) Tiltak, herunder bruksendring, på/i eksisterende byggverk etter § 31-2 som ikke omfatter hovedombygging.	50% av arealgebyr
c) Midlertidige tiltak etter § 30-5.	50% av arealgebyr
d) For hver igangsettingstillatelse	3 650
e) Lokal godkjenning av foretak	3 150
f) Godkjenning som selvbygger	3 150
g) Midlertidig brukstillatelse	5 000
h) Ferdiggattest der det har gått mer enn 5 år siden byggetillatelse ble gitt	3 000
i) Maksimalt gebyr byggesaksbehandling (pr tiltak) for andre formål enn bolig. Eventuelle dispensasjonsgebyr vil komme i tillegg. Gjelder ikke saker etter 4.4.	420 000
j) Maksimalt gebyr riving (per bygning/teknisk installasjon). Eventuelle dispensasjonsgebyr vil komme i tillegg. Gjelder ikke saker etter 4.4.	12 000

Tilsyn inngår med 10 % av gebyr etter pkt. 4.1 med unntak av tilsyn som krever spesiell kompetanse. For slikt tilsyn og for gjennomføring av tekniske prøver, kan kommunen engasjere fagkyndig bistand for tiltakshavers regning.

4.3 Endringsøknad

For mindre endringsøknad betales kr 3 000 med tillegg for evt. arealgebyr for økt

4.4 Tiltak igangsatt uten tillatelse

Tiltak igangsatt eller tatt i bruk uten at tillatelse er gitt, eller betingelser for godkjenning ikke er oppfylt, medfører tilleggsgebyr på inntil 100 % av beregnet gebyr for tiltaket.

5. Dispensasjonssaker / fravik

Gebyrsats:	2018
a) Behandling av søknad om dispensasjon	10 000
Tillegg for behandling av søknad med flere dispensasjoner, pr dispensasjonsforhold	5 000
Enklere dispensasjoner som kan behandles administrativt	5 000
b) Saker der kommunen må vurdere unntak fra plan- og bygningsloven spesielt, for eksempel tiltak som ikke er i tråd med plan- og bygningslovens generelle avstandsbestemmelser, vurdering etter veiloven § 29. Gebyr pr unntak/fravik.	3 000
c) Fravik fra TEK (teknisk forskrift). Gebyr per unntak/fravik	5 000

6. Frikjøp

	2018
Frikjøp parkeringsplasser, jfr. kommuneplanens generelle bestemmelser punkt 1.5.4. Beløp per manglende plass.	55 000
Kvartalslekeplass, jfr. kommuneplanens bestemmelse 1.5 om krav til bygg og anlegg punkt 1.5.2. Beløp per boenhet.	35 000

7. Tiltaksplan for graving i forurenset grunn

	2018
Saksbehandlingsgebyr for behandling av tiltaksplan for graving i forurenset grunn*:	
Nivå 1	5 100
Nivå 2	10 200
Nivå 3	15 300

*For spesielt kompliserte saker beregnes gebyr etter medgått tid

8. Urimelig gebyr

Dersom ilagt gebyr anses å bli åpenbart urimelig, kan teknisk utvalg etter søknad fastsette passende gebyr. Slikt vedtak kan påklages til Fylkesmannen.

9. Betalingsbestemmelser

Alle gebyrer betales til kommunekassereren etter fakturagrunnlag fra kommunalavdeling plan, miljø og teknisk. Det beregnes ikke merverdiavgift av plan- og byggesaksgebyrer.

Gebyrer skal betales når saken er behandlet.

10. Regulering av satser

Gebyrsetene kan reguleres hvert år i forbindelse med bystyrets behandling av

GEBYRREGULATIV ETTER MATRIKKELLOVENS § 32 OG FORSKRIFTENS § 16

1. Oppretting av grunneiendom og festegrund, matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn, samt oppmålingsforretning over eksisterende

Gebyrsatser	2018
Basisgebyr for arealer 0 - 300 m ²	12 700
Basisgebyr for arealer 301 - 1 000 m ²	26 800
Arealgebyr i tillegg til basisgebyr:	
Pr m ² fra 1 000 m ² til 10 000 m ²	2,00
Pr m ² fra 10 000 m ²	1,00

Ved samtidig oppmåling av flere tilgrensede tomter med samme rekvirent, gis følgende

	2018
6 -10 saker	10 %
11 - 25 saker	15 %
26 eller flere saker	20 %

Ved innløsning av festegrund gjelder følgende:

Dersom festegrunden har eksisterende målebrev med grensehjørner bestemt i Euref 89 eller NGO 48, kan oppmålingsforretning gjennomføres uten ny merking og måling. Gebyret settes til kr 6 550. Festegrund som ikke tilfredsstillt kvalitetskravet ved tidligere oppmåling, må gjennomføres med full oppmålingsforretning og etter gebyrregulativets første avsnitt.

2. Oppretting av uteareal på eierseksjon, pr seksjon

Arealgebyr	2018
Pr m ² fra 0 m ² til 200 m ²	7 610
Pr påbegynt m ² fra 200 m ²	2,00

Sammenhengende, oppmerkede p-plasser som tilleggsdeler regnes som et areal.

Dersom måling av utearealene gjør det nødvendig med oppmålingsforretning over eiendommens yttergrenser, og disse ikke er tidligere koordinatbestemte i NGO 48 eller Euref 89, må det holdes full oppmålingsforretning etter punkt 1.

Ved opprettelse av eksklusiv bruksrett for eierseksjon til del av ubebygde fellesareal skal grensene være klarlagt i oppmålingsforretning og matrikkelført før tinglysing av selve seksjoneringen

Dersom det er flere uteareal med beliggenhet både mot eiendommens yttergrense og innenfor, fastsettes gebyret etter gunstigste alternativ for rekvirenten.

Reduksjon av gebyret gis som under punkt 1.

3. Oppretting av anleggseiendom (volum)

Her beregnes gebyret som under punkt 1, bare at m² erstattes med m³.

4. Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning, tidligere midlertidig forretning

Gebyr	2018
Uansett areal.	4 200

Fullt gebyr for oppmålingsforretning kommer i tillegg.
Reduksjon av gebyret gis som under punkt 1.

5. Grensejustering/makeskifte over mindre arealer

Gebyret utregnes fra samlet bruttoareal ved gjensidig grensejustering.

Ved grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5%.
Loven gir også en del flere begrensninger, bla er maksimalgrensen satt til 500 m2 for
ensidig overføring. Verdiendringen mellom enhetene skal ikke overstige 1 G.

Ved makeskifte kan en eiendom maksimalt avgi 20% av eiendommens areal før justeringen.

Grensejustering mellom grunneiendommer og festegrunner fra samme grunneiendom
følger samme satser som pkt. 1

6. Grensejustering/makeskifte over mindre volumer på anleggseiendom

Volumet kan justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum. Den maksimale
grensen er satt til 1 000 m3 og verdi 1 G.

Gebyr	2018
Justering av volum	17 500

7. Arealoverføring for grunneiendom

Arealoverføring følger samme satser som pkt. 1. Gebyret utregnes fra samlet
bruttoareal ved gjensidig arealoverføring.

Arealoverføring er søknadspliktig etter PBL § 93 (h)

fradeling istedenfor arealoverføring benyttes likevel gebyret i dette punktet.
Forutsetningen er at arealet ikke er en selvstendig bruksenhet og at det sammenføres
med mottakereiendommen.

8. Volumoverføring for anleggseiendom

Gebyret beregnes som under punkt 1 - m2 erstattes med m3.

Påløpte kostnader til taksering, tinglysning, dokumentavgift og lignende kommer i tillegg

Dersom Oppmålingsmyndigheten finner det hensiktsmessig kan
fradeling/sammenføring isteden benyttes. Gebyret er likt.

9. Klarlegging av eksisterende grense som tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning

Gebyr	2018
Grunngebyr for inntil 2 punkter	4 590
Deretter pr punkt	990

Loven krever at det avholdes oppmålingsforretning. Matrikelbrev kan utstedes.
Dersom klarlegging av rettigheter inngår i forretningen, faktureres dette etter medgått
tid i tillegg til oppmålingsgebyret.

10. Klarlegging av eksisterende grense basert på målebrev uten koordinater

Gebyr	2018
Grunngebyr for inntil 2 punkter	13 100
Deretter pr punkt	3 780

Loven krever at det avholdes oppmålingsforretning. Nytt matrikelbrev utstedes.
Gebyret skal ikke overstige gebyr etter punkt 1.

Dersom klarlegging av rettigheter inngår i forretningen, faktureres dette etter medgått
tid i tillegg til oppmålingsgebyret.

11. Utstedelse av matrikkelbrev

Gebyr	2018
Matrikkelbrev inntil 10 sider	175
Matrikkelbrev over 10 sider	350

Ved gjennomføring av oppmålingsforretninger er utstedelse av nytt matrikkelbrev inkludert i gebyrsatsene.

Gebyr for utstedelse av matrikkelbrev er fastsatt av Statens kartverk.

12. Registrering av eksisterende jordsameie

Faktureres etter medgått tid.

13. Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering

Dersom en sak blir trukket før den er fullført eller må avvises av andre grunner – for eksempel endrede hjemmelsforhold, betales gebyr forholdsmessig etter medgått tid, minimum en tredjedel av vedtatte gebyrsatser.

14. Oppmålingsforretning over spesielle arealer

Gebyr	2018
Grunnbeløp for klargjøring av større sammenhengende arealer til landbruksformål, allmenne friluftsmål og utbyggingsområder som senere skal deles	26 800

Øvrig arbeid som måling og merking i marken faktureres etter anvendt tid.

15. Urimelig gebyr

Dersom gebyret er åpenbart urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan teknisk utvalg fastsette et passende gebyr.

16. Andre arbeider

Oppmålings- og matrikuleringsarbeid som ikke faller direkte inn under gebyrregulativets oppsett kan beregnes etter medgått tid. Timepris settes til kr 1 100. Det beregnes normalt ikke instrumentleie/reise/diett.

17. Betalingsbestemmelser

Kommunen kan på alle oppmålingsarbeider innkreve gebyret på forskudd. Ved opprettelse av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning samt ved arealoverføring, skal alt gebyr kreves inn ved opprettingen av eiendommen. Gebyr beregnes etter gjeldende regulativ på rekvisisjonstidspunktet. Det beregnes ikke moms. Merkemateriell, instrumentleie, transport og diett er inkludert i gebyrsatsene.

Dersom kommunen benytter eksterne konsulenter helt eller delvis ved oppmålingsarbeider, betaler rekvirenten alltid fastsatt gebyr etter gjeldende regulativ. Tinglysingsgebyr kommer i tillegg til oppmålingsgebyrene. Det til en hver tid gjeldende tinglysingsgebyr benyttes.

18. Regulering av gebyrsatsene

Gebyrsatsene kan reguleres hvert år i forbindelse med bystyrets behandling av

19. Klageadgang

Gebyrfastsettelsen i den enkelte sak kan ikke påklages, da dette kun er oppfølging av regulativet. Dette gjelder ikke der det treffes skjønsmessige avgjørelser etter punkt 16. Kommunens avgjørelse av søknad om reduksjon av gebyr kan påklages til Fylkesmannen når det gjelder saker etter Matrikkelloven.

20. Vintertid

Med henvisning til Matrikkellovens § 18 defineres vinertid i Moss kommune til perioden mellom 1.oktober og 1.april.

GEBYRREGULATIV FOR SEKSJONERING ETTER EIERSEKSJONSLOVEN AV 16. JUNI 2017, GJELDENE FRA 01.01.2018

Gebyrenes størrelse er hjemlet i eierseksjoneringsloven av 16. juni 2017 for kommunens dekning av kostnader ved tjenesten.

1. Oppretting av eierseksjoner, nybygg	2018
1-3 seksjoner	6 000
4-8 seksjoner	9 000
Fra 9 seksjoner, tillegg pr. ny seksjon	500

Maksimalgebyr: 3 x satsen for 4-8 seksjoner

2. Oppretting av eierseksjoner, eksisterende bygg	2018
1-3 seksjoner	7 000
4-8 seksjoner	10 000
Fra 9 seksjoner, tillegg pr. ny seksjon	650

Maksimalgebyr: 3 x satsen for 4-8 seksjoner

3. Oppretting av eierseksjoner, endring av eierseksjoner i seksjonert sameie	2018
1-3 seksjoner	12 000
4-8 seksjoner	15 000
Fra 9 seksjoner, tillegg pr. ny seksjon	1 000

Maksimalgebyr: 3 x satsen for 4-8 seksjoner

4. Sletting/oppheving av seksjonert sameie	2018
Saksbehandling for å slette seksjon på en eiendom	3 500

5. Befaring	2018
Befaring av eiendom utføres når kommunen finner det nødvendig ved behandling av saken. Gebyr kommer i tillegg til behandlingsgebyret.	3 500

6. Urimelig gebyr
det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan teknisk utvalg fastsette et passende gebyr.

BARNEHAGER

Det er 11 betalingsterminer i ett barnehageår. Søskenmoderasjon ytes med 30% for barn nr 2 og 50% fra barn nr 3. Pris i tabellen under er pris per mnd:

Brukerbetaling barnehage	2018
100% - heldagsplass	2 910
<i>Deltidsplasser:</i>	
90% - 4-5 dager i uken	2 700
80% - 4 dager i uken	2 550
70% - 3-4 dager i uken	2 350
60% - 3 dager i uken	1 950
50% - 2-3 dager i uken	1 750
40% - 2 dager i uken	1 450
Kjøp av ekstradag, pr. dag	220

Matpenger barnehage (selvfinansierende)	2018
100% - heldagsplass	310
<i>Deltidsplasser:</i>	
90% - 4-5 dager i uken	280
80% - 4 dager i uken	250
70% - 3-4 dager i uken	215
60% - 3 dager i uken	185
50% - 2-3 dager i uken	155
40% - 2 dager i uken	130

Skolefritidsordning

Det er 11 betalingsterminer pr år. Søskenmoderasjon ytes med 50%.
Gratis SFO for familier med inntekt under 3G (etter søknad)
Pris i tabellen under er pris per mnd:

Brukerbetaling SFO inkl leksehjelp	2018
100% - 5 dager i uken	2 760
Deltidsplasser:	
80% - 4 dager i uken	2 220
60% - 3 dager i uken	1 690
40% - 2 dager i uken	1 140
Kjøp av ekstradag, pr. dag	175

Brukerbetaling SFO uten leksehjelp	2018
100% - 5 dager i uken	2 900
Deltidsplasser:	
80% - 4 dager i uken	2 320
60% - 3 dager i uken	1 790
40% - 2 dager i uken	1 240
Kjøp av ekstradag, pr. dag	175

Matpenger SFO	2018
100% - 5 dager i uken	195
Deltidsplasser:	
80% - 4 dager i uken	155
60% - 3 dager i uken	115
40% - 2 dager i uken	75

Kulturskolen:

Betales i 2 terminer. Ingen søskenmoderasjon.

Brukerbetaling	2018
Elevavgift	3 400
Instrumentleie	540
Materiell billedkunst	320

Biblioteket

Gebyr ved for sen levering	2018
1. varsel	40
2. varsel:	80
3. varsel: sendes som regning med erstatning for tapt materiell + gebyr kr. 40.	

Leie og bruk av lokaler, idrettsanlegg, arealer

Øre fritidshus	2018
Leie av lokaler – hverdager	350
Leie av lokaler (lag/foreninger)	490
Leie av lokaler (helg)	700

Gjerrebogen fritidshus	2018
Leie av lokaler (lag/foreninger)	380
Leie av lokaler (helg)	820

Allaktivitetshuset	2018
Stort møterom (rom 104)	
- pr time	215
- pr dag	1 080

Kommunale virksomheter betaler halv pris
Egen prisliste for øvrig utleie av rom/lokaler

Høienhald bad (varmsvannsbasseng)	2018
Enkeltplasser:	
Voksne	95
Barn under 16 år	45
Klippekort:	
10 klipp voksne	800
10 klipp barn under 16 år	440

Årsavtaler:	
Pr. avtale	37 900
P. avtale mer enn 10 avtaler	30 500
Leie av anlegget for en enkelt anledning	995 + dep

Mossehallen	2018
Badebesøk barn	40
Badebesøk voksne	80
Badebesøk honnør og studenter	40
Klippekort voksne (10 kl)	720

Klippekort barn (20 kl)	720
Svømmehall pr. time	885
Dusj, badstu	60
Garderobe pr. time	75
1/3 hall pr time	300
2/3 hall pr time	575
1/1 hall pr time	740
Konferanserom pr. time	270
Foaje/toalett pr. time	80
Ved kamper/arrangementer:	
17,5% av brutto billettinntekter	17,5 %
Minimum per kamp/arrangement	900
Overtidsbetaling pr. time	700

Nøkkelandhallen	2018
Trening innenfor åpningstid:	
1/3 hall pr time	110
2/3 hall pr time	215
1/1 hall pr time	305
Overtid (pr påbegynt time)	665
Arrangementer innenfor åpningstid:	
17,5% av brutto billettinntekter, minimum ordinær timepris	17,5 %

Åpningstider: mandag - fredag kl 17.00 - 21.00

Dvs at trening og arrangementer i helger må avtales særskilt og det må betales overtid.

Barn og unge under 18 år i organisert trening får gratis trening.

Øvrige idrettsanlegg:

Leie gymsaler	2018
For ikke kronisk syke eller funks.hemmede:	
Pr time	95
En time pr. uke pr. halvår	1 840

Baneleie ved kamper/arrangementer:	2018
17,5% av brutto billettinntekter	17,5 %
Minimum per kamp/arrangement	980
Overtidsbetaling pr time	700

Utleie av skoler og barnehager

1. Utleie av gymnastikksaler på ettermiddags- og kveldstid administreres sentralt i Moss kommune med søknadsfrist 1.juni hvert år.

2. Øvrig utleie av skole-, og barnehagelokaler administreres gjennom virksomhetsleder på hver enkelt skole/barnehage etter følgende rutiner og priser:

	2018
a) Utleie av gymnastikksaler til trening/øvinger i helger og skoleferier avtales direkte med skolens ledelse. Pris for slik utleie følger ordinær utleie av gymnastikksaler etter pkt 1.	
b) Utleie av gymnastikksaler til stevner og andre arrangementer (også bursdager) pr påbegynt dag	545
c) Overnatting i gymsal/klasserom ved turneringer o.a (pr person/døgn)	110
d) Utleie av klasserom til øvinger, møter o.a:	
Pr kveld	275
Pr dag	545
e) Utleie av spesialrom til øvinger o.a:	
Pr kveld	330
Pr dag	655
f) Utleie av garderober på skolene:	
Pr time	55
Pr dag	330
g) Utleie av barnehager til for eksempel bursdager (pr dag)	545

h) Leie av egen skole eller barnehage (altså der hvor barnet går) pr gang	0
i) Leietakere må etter kostpris betale etter tilsendt regning følgende: - bortkomne nøkler - herværk, knusing av vinduer, ødelagt inventar og utstyr og lignende. - alarm som utløses	

Inntektene av utleie etter pkt 2 inntektsføres den enkelte skole.

3. Følgende grupper er unntatt å betale leie for skole- og barnehagelokaler:

- Virksomhetens egne brukere (elever/foreldre) for arrangementer som er åpne for alle (elevkvelder/skolefester o.l)
- kulturskolens arrangementer
- foreninger med aktiviteter for kronisk syke eller funksjonshemmede
- treninger/øvinger for barn og unge under 19 år

4. Følgende retningslinjer gjelder for all leie av Moss kommunes skole- og barnehagelokaler:

- a) Det skal alltid være en ansvarlig leder over 19 år tilstede under hele leieforholdet. Vedkommende skal ikke forlate lokalene før alle har forlatt området.
- b) Rusmidler skal ikke forekomme i eller i nærheten av skolene/barnehagene.
- c) Skader som blir påført lokalene under leieforholdet belastes leietaker
- d) Det forventes at leietaker opptrer hensynsfullt og holder ro og orden i lokalene.
- e) Anmodninger/påbud fra virksomhetenes ledelse skal respekteres og overholdes. Brudd på dette kan medføre opphør og bortfall av tildelte tider eller at leietaker blir utvist fra kommunens lokaler for en tidsbegrenset periode.
- f) Virksomhetene kan pålegge leietakerne egne ordensregler/reglement.

Helse- og sosial

Hjemmehjelp/praktisk bistand	2018	Maks per mnd 2018
Pris pr. time for utført tjenester *		
Inntektsnivå inntil 2G	gjeldende statlige satser	gjeldende statlige satser
Inntektsnivå over 2G:	273	3 316
Inntektsnivå over 4 G:	273	4 709

* tidsbruken avrundes til nærmeste hele halvtime.

Matombringning	2018
Enkeltmåltider (pr porsjon), inkludert dessert/suppe:	
Kald mat	Middag:79 Dessert:13
Pr uke:	
Full kost (frokost, middag, kvelds) ved bo- og service-sentret og bofellesskapene	1116
<i>Pr per enkeltmåltid Bo- og servicesenter</i>	
Frokost/kveldsmat	51
Middag	77
Dessert	13
Grøt	34

Flatt-tøy	2018
Betaling pr måned	515

Oppholdsbetaling i institusjon	2018
Korttidsopphold:	
Pr døgn (statlig fastsatt maksimalsats) - lov om kommunale helse og omsorgstjenester	160
Dagopphold (pr dag) - lov om kommunale helse og omsorgstjenester §3-2, 6c jmf forskrift om egenandel	80
Dagsentertilbud, jmf lov om kommunale helse- og omsorgstjenester §3-3, 3.ledd	183
Døgn- og trygghetsopphold (pr døgn) - lov om kommunale helse og omsorgstjenester, §3-3, 3.ledd	242
Langtidsopphold (individuell vederlagsberegning / statlig modell)	
Maksimal oppholdsbetaling pr døgn	2 114
Maksimal oppholdsbetaling pr måned	63 405

Servicavgift for trygghetsalarmer	2018
Abonnementspris per år	3 243