

Forskrift om gebyr for gjennomføring av feiing og tilsyn med fyringsanlegg, Moss kommune

Hjemmel: Fastsatt av Moss kommunestyre xx.xx.2024 med hjemmel i [lov av 14. juni 2002 nr. 20](#) om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven) § 28 annet ledd.

§ 1. Formål

Forskriften har som formål å skape klare rammer for betaling av gebyrer, samt sikre at kommunens kostnader knyttet til feiing og tilsyn av fyringsanlegg dekkes i tråd med brann- og eksplosjonsvernloven § 28 annet ledd.

§ 2. Virkeområde

Forskriften gir bestemmelser om gebyr for feiing og tilsyn for eier av fyringsanlegg i Moss kommune.

Feiing og tilsyn gjennomføres av MOVAR IKS v/Mosseregionen interkommunale brann og redning (MIB) i henhold til forskrift om brannforebygging § 17.

§ 3. Definisjoner

Eier: Den som har grunnbokshjemmel til et byggverk med fyringsanlegg, herunder også fritidsboliger. Med eier forstås også andelseier og fester av tomt.

Feier/brannforebygger: Fagarbeider som utfører tilsyn med og feiing av fyringsanlegg, og som også kan utføre annet informasjonsarbeid og brannforebyggende arbeid.

Feiing: Rengjøring av røykkanal og uttak av sot.

Tilsyn: Kontroll med at fyringsanlegget er intakt, virker som forutsatt og er tilfredsstillende sikret mot brann og annen skade. Tilsyn er å påse at bestemmelser gitt i eller i medhold av brann- og eksplosjonsvernloven følges. Tilsynet omfatter også eventuelle reaksjoner etter tilsynet i henhold til bestemmelsene i brann- og eksplosjonsvernloven § 37 Pålegg og forbud om bruk.

Fyringsanlegg: Ildsted, sentralvarmekjele eller varmluftsaggregat der varme produseres ved forbrenning av fast, flytende eller gassformig brensel, inklusive røykkanal, og matesystem for brensel.

Røykkanal: Kanal for transport av røykgasser fra fyringsanleggets røykuttak til fri luft, herunder røykrør, anbringer og skorstein.

Røykrør: Rørforbindelse mellom ildsted og skorstein.

Anbringer: En horisontal røykkanal som forbinder ett eller flere ildsteders røykavtrekk med skorsteinen.

Skorstein: Vertikal del av røykkanal. Skorstein kan omfatte flere vertikale røykkanaler.

Plombering av skorstein: Det er plassert noe på toppen av skorsteinen som hindrer at den kan benyttes. Dette kan ikke være gjenstander som faller av/blåser av ved vind.

§ 4. Feie- og tilsynsgebyr

Det skal kreves feie- og tilsynsgebyr uavhengig av om fyringsanlegget er i regelmessig bruk eller ikke.

Størrelsen på feie- og tilsynsgebyret fastsettes årlig av kommunestyret for det påfølgende kalenderår, og kunngjøres på kommunens nettsider. Gebyret faktureres sammen med de øvrige kommunale gebyrer.

Gebyret er ikke knyttet til tidspunktet for når feiing og tilsyn gjennomføres, men er et årlig gebyr uavhengig av når og hvor ofte feiing og tilsyn blir gjennomført.

Gebyret kan deles i ulike satser for feiegebyr og tilsynsgebyr.

§ 5. Hva feie- og tilsynsgebyrer dekker

Gebyrene skal dekke kommunens kostnader knyttet til tilsyn og feiing av fyringsanlegg i tråd med Forskrift om beregning av samlet selvkost for kommunale og fylkeskommunale gebyrer (selvkostforskriften).

§ 6. Gebyrplikt

Feie- og tilsynsgebyret skal faktureres til alle eiere med registrert fyringsanlegg.

Gebyrplikten inntreer fra og med dato for midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest etter plan- og bygningsloven.

Eier/bruker har en selvstendig plikt til å melde fra til kommunen dersom ildsteder eller fyringsanlegg tas i bruk uten at midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest er gitt. Dersom slik melding ikke gis, kan feie- og tilsynsgebyret kreves etterbetalt.

Dersom eier velger å foreta feiing selv fritar ikke det for gebyr eller tilsyn av boligen.

§ 7. Gebyrfritak

Kommunen kan etter søknad vurdere å gi fritak når eier dokumenterer at fyringsanlegget ikke er i bruk. Dette kan dokumenteres til kommunen ved ett av følgende:

- At det ikke finnes skorstein og/eller ildsted i boenheten/bygningen
- At skorsteinen er tilfredsstillende plombert
- At ildstedet er tilfredsstillende frakoblet

Gebyrplikten opphører ikke før vedtak om gebyrfritak er fattet. Når gebyrfritak er innvilget, justeres beløpet på neste terminfakturering.

Eier har en selvstendig plikt til å melde fra til kommunen dersom fyringsanlegget tas i bruk igjen. Dersom eier unnlater å melde om påkobling av fyringsanlegg, kan feie- og tilsynsgebyret kreves etterbetalt.

§ 8. Myndighet

Kommunen krever inn gebyr etter forskriften.

§ 9. Klage

Vedtak truffet med hjemmel i denne forskriften kan påklages etter bestemmelser i Lov om behandlingsmåten i forvaltningssaker (forvaltningsloven) – Kapittel VI. Om klage og omgjøring.

§ 10. Ikrafttredelse

Forskriften trer i kraft 1. juli 2024.