



KRAV TIL NÆRLEKEPLASS: 100M2 PER 25 BOLIG FOR BAH1-2 SKAL DET VÆRE AVSATT MINIMUM 15M2 EGNET AREAL TIL UTEOPPHOLD PER BOENHET. FELLES GÅRDSPLASS, BALKONG, TERRASSER OG FELLESAREAL PÅ TERRENG OG TAK KAN REGNES MED. MINIMUM 50% AV UTE- OG LEKEAREAL SKAL HA SOLLYS KL. 15.00 VED JEVNDØGN BAH1: NÆRLEKEPLASS: 200M2 UTEOPPHOLDSAREAL PÅ FELLES TAKTERRASSE: 283M2 TOTALT: 483M2 SOLBELYST AREAL KL 15.00 VÅRJEVNDØGN: 340M2 = 70,4%		UTE- OG LEKEAREAL SOLBELYST UTE- OG LEKEAREAL BAH2: NÆRLEKEPLASS: 300M2 UTEOPPHOLDSAREAL PÅ BAKKEPLAN OG FELLES TAKTERRASSE: 352M2 TOTALT: 652M2 SOLBELYST AREAL KL 15.00 VÅRJEVNDØGN: 326M2 = 50%		PROSJEKT: SJØHAGEN BRYGGE 2 TEGNING: SOL VÅRJEVNDØGN KL. 15:00 © RETTIGHETENE TIL TEGNINGEN TILHØRER MER ARKITEKTUR AS		FASE: DETALJREGULERING TEGN.NR. A10-04 REV:		MÅL A3: 1:750 DATO: 30.10.20 REVIDERT DATO: 01.06.21 SIGN: MHT/MJ SIGN: MHT/MJ			
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--