

NOTAT RIG 001

OPPDRAAG	Rådhusgata 3, Moss	DOKUMENTKODE	10212845-RIG-NOT-001
EMNE	ROS-analyse geoteknikk: Sikkerhet mot naturpåkjenninger	TILGJENGELIGHET	Åpen
OPPDRAAGSGIVER	Rådhusgata 3 Utvikling AS	OPPDRAAGSLEDER	Dag Erik Julsheim
KONTAKTPERSON	Geir Normannseth	SAKSBEH	Dan Sergei Sukuvara
KOPI	Østavind Arkitekter AS ved Jan-Fredrik Johansen	ANSVARLIG ENHET	10111063 Geoteknikk Østfold

Sammendrag

Det er ikke registrert kvikkleire eller sprøbruddsmateriale på tomte.

Området er stabilt i dagens situasjon. Et initialras utenfor tomte vil ikke få konsekvenser for denne tomte.

Rådhusgata 3 ligger mellom 10 til 15 m.o.h og en flom evt. stormflo vil heller ikke få konsekvenser for denne tomte.

TEK17 §7 er dermed ivaretatt.

Innhold

1	Innledning, prosjekt.....	2
2	Topografi og grunnforhold	2
3	ROS-analyse geoteknikk: Sikkerhet mot naturpåkjenninger	3
3.1	Sikkerhet mot skred	3
3.2	Sikkerhet mot flom eller stormflo.....	3

00	2020-08-18	Utarbeidet notat	Dan Sergei Sukuvara	Dag Erik Julsheim	Dag Erik Julsheim
REV.	DATO	BESKRIVELSE	UTARBEIDET AV	KONTROLLERT AV	GODKJENT AV

1 Innledning, prosjekt

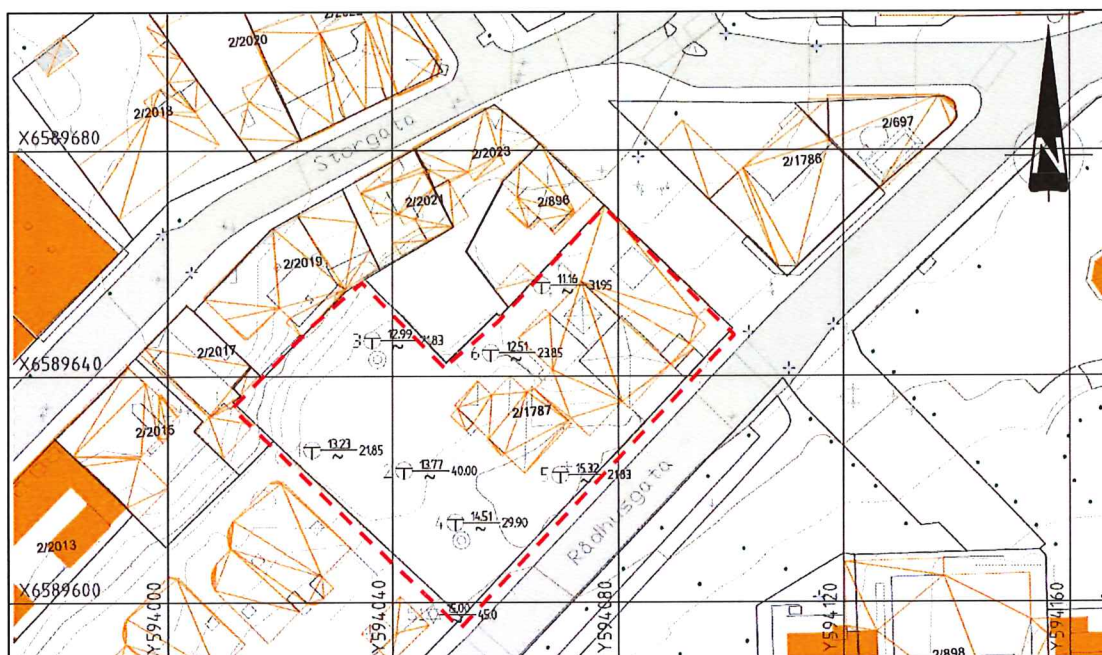
Det planlegges utbygging i Rådhusgata 3 i Moss og det foreliggende notat er en geoteknisk ROS-analyse mhp. sikkerhet mot naturpåkjenninger. Den planlagte utbyggingen er vist i figur 1.1.



Figur 1.1: Planlagt utbygging i Rådhusgata 3, Moss (Fra arkitekttegninger, Østvind Arkitekter AS)

2 Topografi og grunnforhold

Det er tidligere blitt utført grunnundersøkelser på tomten i forbindelse med prosjektet, og det vises til vår geotekniske datarapport nr. 10212845-RIG-RAP-001, datert 08.08.2020. I figur 2.1 vises et utsnitt av borplan med utførte grunnundersøkelser på området.



Figur 1.1: Borplan med utførte grunnundersøkelser i området

Terrenget på tomten har helning fra sørøst mot nordvest, mellom ca. kotene +10 til +15 m.o.h.

ROS-analyse geoteknikk: Sikkerhet mot naturpåkjenninger

Samtlige boringer ble avsluttet i løsmasser i mellom 20-40 meters dybde, og det antas generelt store dybder til berg.

Øverst på tomta er det mellom 1-3 meter med fyllmasse og tørrskorpe av silt, sand og grus. Derunder er det faste morenemasser av siltig, sandig og grusig leire.

Det er ikke registrert kvikkleire eller sprøbruddsmateriale på tomta.

Grunnvannstanden antas i ca. 3 meters dybde.

3 Sikkerhet mot naturpåkjenninger

I henhold til TEK 17 §7 skal byggverk plasseres, prosjekteres og utføres slik at det oppnås tilfredsstillende sikkerhet mot skade eller vesentlig ulempe fra naturpåkjenninger som flom, stormflo (§7-2) og skred (§7-3).

3.1 Sikkerhet mot skred

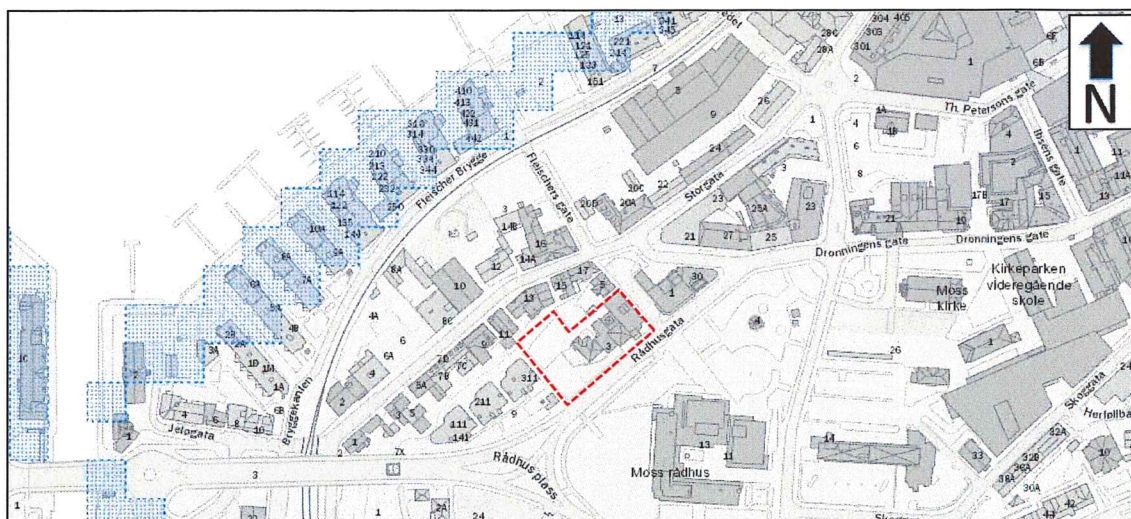
Ved vurderingen av sikkerhet mot skred er det avgjørende om det er kvikkleire eller sprøbruddsmateriale på tomta. Hvis dette er tilfelle skal kravene angitt i retningslinjer satt fra Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) følges.

Det er ikke registrert kvikkleire eller sprøbruddsmateriale på tomta og TEK 17 er førende.

Det er på tomta påvist faste masser i samtlige borpunkter fra og med 1-3 meters dybde og området er i dagens situasjon stabilt. Et initialras utenfor Rådhusgata 3 vil heller ikke få konsekvenser for tomta.

3.2 Sikkerhet mot flom eller stormflo

Tomta ligger mellom ca. kotene +10 til +15 m.o.h og havner dermed utenfor faresonen for en 200årsflom eller stormflo, se figur 3.1.



Figur 3.1: Faresonekart for flom og tiltaksområdet merket med rødt (Hentet fra www.NVE.no)

4 Konklusjon

Vurderinger viser at utbyggingen ikke er innenfor et løseområdet og kan bebygges uten å stå i fare for å bli inkludert i, eller utløse et områdeskred.

Området ligger såppas høyt at en flom eller evt. stormflo ikke vil få konsekvenser for tomta.

TEK 17 § 7 er dermed ivaretatt.