



**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- B Boligbebyggelse (1110)
  - BKS Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse (1112)
  - BFR Fritidsbebyggelse (1120)
  - BOP Offentlig eller privat tjenesteyting (1160)
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- SKV Kjøreveg (2011)
  - SF Fortau (2012)
  - SGS Gang-/sykkelveg (2015)
  - SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)

**§12-6 - Hensynssoner**

- H140 Frisikt (140)
- H170 Ras- og skredfare (310)
- H560 Bevaring naturmiljø (560)
- H570 Bevaring kulturmiljø (570)

**§12-7 - Bestemmelseområder**

- Linjesymbol**
- Plangrense
  - Formålgrense
  - Midlertidig bygge- og anleggsgrense
  - Byggegrense (1211)
  - Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
  - Regulert senterlinje (1221)
  - Frisiktlinje (1222)
  - Regulert støttemur (1228)
  - Grense for sikringszone
  - Grense for faresone
  - Grense for angitt hensynssone
- Punktsymboler**
- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)

**Kartopplysninger**  
 Kilde for basiskart: data.geonorge.no  
 Dato for basiskart: 25.2.2020  
 Koordinatsystem: EUREF89 NTM-10  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m  
 Kartmålestokk: 1:500 m (A1)  
 0 6 12.5 19 25m





Moss kommune

**Detaljregulering**  
**Fv. 119 Billmannsbakken-Støtvig hotell, fortau/gang- og sykkelvei**  
**Med tilhørende reguleringsbestemmelser**

Arealplan-ID:  
3002\_428  
Forslagsstiller:  
**VIREN**  
PILSBERGSGATE

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			
SAKS-NR	DATO	SIGN	
Dato	Revisjon		
Dato	Revisjon		
Dato	12.05.22	Revisjon	Lagt til hensynssone H310 og H560
<b>Kommunestyret sitt vedtak</b>			
Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra ..... til .....			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra 18.11.21 til 07.01.22			
1. gangs behandling			
Kunngjøring av oppstart av planarbeid 07.04.2016 / 29.06.2017	151/21	18.10.21	
Opptarstøtte 29.02.2016			
PLANEN ER UTARBEIDET AV:		TEGNNR.	DATO
		R001	12.05.22
Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av			NOJARD
	Dato	Plussf	