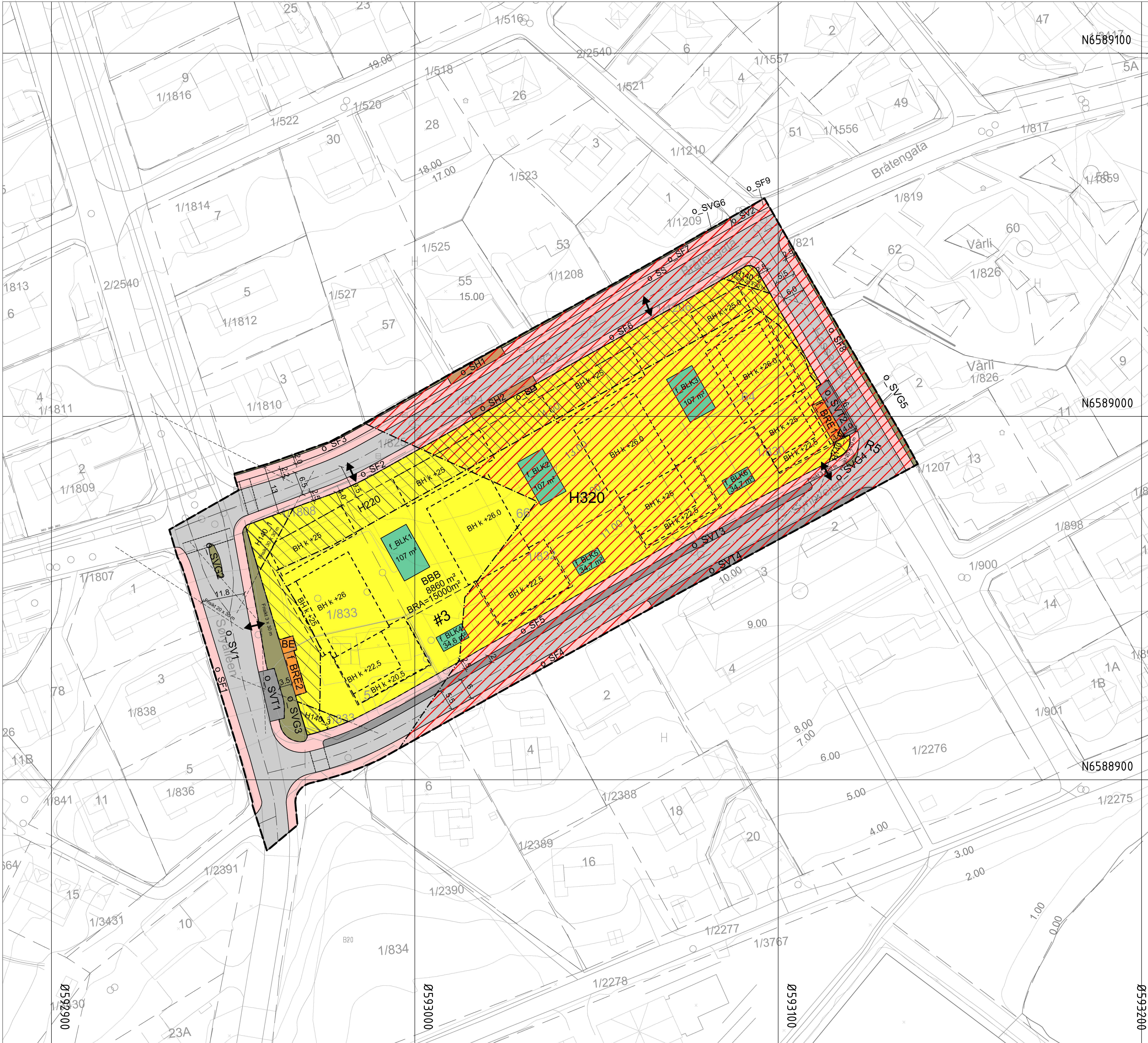




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BKS Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse (1112)
- BBB Boligbebyggelse-blokkbebyggelse (1113)
- BE Energianlegg (1510)
- BRE1-2 Renovasjonsanlegg (1550)
- BLK1-5 Lekeplass (1610)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV1-2 Veg (2010)
- SF1-9 Fortau (2012)
- SS Sykkelanlegg (2017)
- SVT1-4 Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- SVG1-5 Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- SH1-2 Holdeplass/plattform (2025)
- SP Leskur/plattformtak (2026)

§12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt (140)
- H220 Gul sone iht. T-1442 (220)
- H320 Ras- og skredfare (310)

§12-7 - Bestemmelseområder

- BH k+0 Utforming (1)
- #3 Grenseverdier/krav til forurensning og miljøkvalitè (3)

Linjesymbol

- RpBestemmelseGrense
- RpFareGrense
- RpFormålGrense
- RpGrense
- RpSikringGrense
- RpStøyGrense
- Byggegrense (1211)
- Regulert senterlinje (1221)
- Friskitlinje (1222)
- Regulert fotgjengerfelt (1226)
- Måle og avstandslinje (1259)

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)
- Maks byggehøyde m o.h.
- Offentlig areal
- Felles areal

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: AmbitaInfoland
Dato for basiskart: 16.11.2017
Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m

Kartmålestokk: 1:500 m (A1)

0 5 10 15 20 25m



Detaljregulering
Bråtengata 64-66

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:

3002_404

Forslagstiller:

Bråtengata 66 AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Dato 23.11.2019	Revisjon	Endret byggehøyde, byggehøyde og u-grad.
Dato 11.11.2020	Revisjon	Endret byggehøyde, frisikt, storsone, lekeplass mm
Dato	Revisjon	
Kommunestyret sitt vedtak		
Ny 2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra		
2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra 18.02.2020 til 01.05.2020		
1. gangs behandling		
Kunngjøring av oppstart av planarbeid		
Oppstartsmøte 23.11.2017		
PLANEN ER UTARBEIDET AV:		
Stenseth Grimsrud AS		
TEGN NR.	DATO	SIGN.
	17.01.2019	

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Dato

Plenst